

Paris, le 31 janvier 2020

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Groupama Immobilier acquiert une nouvelle forêt dans l'Eure (27)

Groupama Immobilier vient de réaliser l'acquisition de la forêt de Pacy, pour le compte de la Société Forestière Groupama.

Cette acquisition, d'une surface de 641 hectares, permet à la Société Forestière Groupama de compléter sa propriété existante et de reconstituer un domaine d'une surface totale de plus de 800 hectares d'un seul tenant, à moins de 100 km de Paris. Composé majoritairement d'essences feuillues, ce domaine surplombe la vallée de l'Eure, riche de la diversité de ses milieux naturels. Il présente, au-delà de ses bonnes capacités de production de bois, un potentiel environnemental intéressant de part notamment ses pelouses calcaires remarquables répertoriées Natura 2000.

Cette acquisition s'inscrit dans une stratégie de développement et porte ainsi à près de 22 000 hectares le portefeuille d'actifs de la Société Forestière Groupama, troisième propriétaire forestier institutionnel français. Des investissements seront entrepris sur ce domaine dans le but de renouveler les peuplements forestiers pauvres, ce qui permettra à long terme d'améliorer la capacité de production de bois d'œuvre et de stockage de carbone de cet espace forestier.

Cet actif, comme l'ensemble des forêts de la Société Forestière Groupama, est certifié PEFC, programme de reconnaissance de la gestion durable.

« Cet investissement reflète la volonté de la Société Forestière Groupama de s'inscrire dans la gestion de très long terme, en investissant dans un actif répondant aux nouveaux usages et impératifs écologiques et sociaux de la forêt » précise Stéphane LE GOFF, responsable Investment & Asset Management Forêts chez Groupama Immobilier.



©Groupama Immobilier

La Société Forestière Groupama est une société du Groupe Groupama.

Groupama Immobilier gère les actifs de la Société Forestière Groupama, d'une surface de près de 22 000 ha. Groupama Immobilier est la structure de gestion spécialisée dans les métiers de l'immobilier (tertiaire, commercial et résidentiel) du Groupe Groupama. Elle gère pour ses mandants un patrimoine valorisé à 3,2 milliards d'euros, ce qui en fait un des principaux gestionnaires d'actifs immobiliers français.

www.groupama-immobilier.fr