

Paris, le 7 décembre 2016

COMMUNIQUE DE PRESSE

Groupama Immobilier loue un immeuble indépendant de 1 600 m² situé au 45, rue Bienfaisance à Paris 8^e à la société MIRAKL.

La société MIRAKL, leader mondial des solutions logicielles de Marketplace, choisit d'implanter son nouveau siège social dans un immeuble restructuré par Groupama Immobilier, pour y regrouper l'ensemble de ses équipes en début d'année 2017.

En 2015, Groupama Immobilier a lancé, en collaboration avec le Cabinet d'architecture Hardel et le Bihan, un projet de restructuration sur cet immeuble indépendant, situé à proximité immédiate du parc Monceau et des transports en commun et à su ainsi tirer tout le potentiel de ce bâtiment.

Le cabinet Hardel et le Bihan a mis en valeur l'atout majeur de cet immeuble en valorisant l'accessibilité à un Rooftop et donner ainsi la possibilité de profiter d'un espace avec une vue spectaculaire sur les plus beaux monuments parisiens.

Cette restructuration a également permis de proposer des plateaux de bureaux adaptés à la demande des utilisateurs en recherche d'efficacité, de confort et de flexibilité des espaces.

Au-delà de ses qualités techniques, l'immeuble, qui vient d'être livré, fait l'objet d'une certification HQE Rénovation niveau très bon, affirmant l'engagement pris par Groupama Immobilier, depuis 2014, de valoriser le patrimoine sous gestion en favorisant les démarches environnementales et de développement durable.

Philippe Corrot, CEO de Mirakl : « Nous sommes ravis d'installer notre nouveau siège au sein du 45, rue Bienfaisance. Installer son siège social dans un immeuble indépendant de cette taille est un vrai tournant pour Mirakl, qui connaît une forte croissance depuis sa création. Jouissant de sa situation géographique exceptionnelle, nous allons aménager ce lieu pour que nos salariés et collaborateurs puissent travailler sereinement et s'épanouir pleinement, en en faisant un lieu agréable à vivre au quotidien. Nous pourrons aussi mettre en avant dans nos aménagements notre équipe technique, qui est un vrai laboratoire de recherches et d'études technologiques, ce qui nous permettra de pleinement valoriser notre expertise technique et métier unique au monde.»

« Une fois de plus, Groupama Immobilier a su se montrer force de proposition pour accompagner l'utilisateur dans son projet. L'efficacité des plateaux, la qualité de cette restructuration avec la recherche de valorisation des espaces extérieurs, ont été des arguments déterminant dans le choix de la société MIRAKL. Nous sommes fiers d'avoir pour locataire MIRAKL, pépite de la French Tech en recherche constante d'innovation » indique Valérie Assenine, Senior Asset Manager.

Groupama Immobilier était conseillée par BNP Real Estate pour cette opération.

A propos de Mirakl

Mirakl propose des solutions logicielles qui permettent aux entreprises B2C et B2B de lancer et opérer leur propre Marketplace. Créée en 2012, elle accompagne les entreprises les plus influentes au monde, quelle que soit leur taille, telles que Auchan, Best Buy Canada, Condé Nast, Carrefour, Darty, Galeries Lafayette, Halfords, Menlook, et Truffaut dans plus de 25 pays à travers le monde et a réalisé une levée de fonds de 20 millions de dollars en juillet 2015 auprès de fonds américains et européens.

Pour plus d'informations : www.mirakl.com

A propos de Groupama Immobilier

Groupama Immobilier est la structure de gestion spécialisée dans les métiers de l'immobilier (tertiaire, commercial et résidentiel) du Groupe Groupama. Elle gère pour ses mandants un patrimoine valorisé à 3,7 milliards d'euros, ce qui en fait un des principaux gestionnaires d'actifs immobiliers français.

www.groupama-immobilier.fr





Terrasse vue à 360° - 45 rue Bienfaisance - Paris 8^e ©Agence Martingale

