

Paris, le 30 septembre 2016

DÉPECHE

Groupama Immobilier a acquis le restaurant Prêt-à-Manger situé au 118 avenue Charles de Gaulle à Neuilly-sur-Seine

Groupama Immobilier a acquis, pour le compte de l'un de ses mandants, **les locaux commerciaux loués par l'enseigne de restauration Prêt-à-Manger au 118 avenue Charles de Gaulle à Neuilly-sur-Seine**. Le restaurant développe 300 m² en rez-de-chaussée et 1^{er} étage. Le vendeur est un family office.

Alexandre Reinbold, Head of acquisitions de Groupama Immobilier, précise :

*« Nous avons réalisé l'année dernière, pour le compte de l'un de nos mandants, notre première acquisition en commerces avec **un immeuble entièrement loué à une enseigne de luxe, rue du Faubourg Saint-Honoré à Paris.***

*Nous sommes très actifs sur cette classe d'actifs depuis le début d'année puisque nous avons accompagné la société de gestion de portefeuille Groupama Gan REIM pour l'acquisition de **la boutique occupée par Tara Jarmon, rue de Passy à Paris 16ème, et d'un retail park loué à Toys'R'Us sur la zone commerciale de Cormontreuil au sud de Reims.***

Nous avons ainsi réalisé près de 100 millions d'euros d'investissements en retail et poursuivons notre recherche d'actifs de qualité, loués à des enseignes de référence et très bien localisés. »



Prêt-à-Manger – 118 avenue Charles de Gaulle à Neuilly-sur-Seine